

COMUNA STARCHIOJD
JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA
DATA ANUNȚULUI : 28.11.2018



ANUNȚ

PRIVIND INTENȚIA DE ACTUALIZARE A PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI STARCHIOJD, JUDEȚUL PRAHOVA

Având în vedere Ordinul nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, se face cunoscută publicului etapa pregătitoare de Elaborare a Planului Urbanistic General (PUG) și Regulamentul Local de Urbanism (RLU) aferent acestuia.

Argumentare:

Planul Urbanistic General are caracter director și de reglementare operatională . Fiecare localitate trebuie să întocmească PUG-ul, să îl actualizeze și să îl aprobe , acesta constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare.Planul urbanistic general cuprinde prevederi pe termen mediu și lung cu privire la:

- evoluția în perspectivă a localității;
- direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu ;
- traseele coridoarelor de circulație și de echipare prevăzute în P.A.T.N.și P.A.T.J.
- zonele de risc natural delimitate, măsurile specific privind prevenirea și atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor și realizarea construcțiilor în aceste zone;
- stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire;
- stabilirea terenului intravilan
- identificarea noilor funcțiuni de dezvoltare a comunei Starchiojd (de locuire, industrial, prestări servicii, agricolă, etc.)

INIȚIATOR : COMUNA STARCHIOJD, JUDEȚUL PRAHOVA

Publicul este invitat să transmită observații și propuneri privind intenția de elaborare PUG la sediul Primăriei comunei Starchiojd, compartimentul Urbanism Cadastru și Agricultură în perioada 28.11.2018 - 22.12.2018

Persoanele responsabile cu informarea și consultarea publicului :

Oprea Nicolae - inspector

Gîrbea Luiza Tatiana - referent

Adresa unde se pot depune observațiile, propunerile și sugestiile este la sediul Primăriei comunei Starchiojd, nr.1071, jud. Prahova, tel./fax 0244-420234 sau pe adresa de e-mail : primariastarchiojd@yahoo.com

Observațiile sunt necesare în vederea stabilirii cerințelor de Elaborare a Planului Urbanistic General

Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului prin anunț la sediul Primăriei comunei Starchiojd, în maxim 15 zile de la data limită stabilită pentru primirea lor.

Etapete preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea PUG-ului:

- Implicarea publicului în etapa pregătitoare;
- Implicarea publicului în etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare;
- Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor;
- Implicarea publicului în etapa aprobării PUG;
- Implicarea publicului în monitorizarea implementării;